

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/13190/2025/
Č.z.: Z/2025/22844
Tel.: 566598403
E-mail: barbora.sykackova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 19.5.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Kristýna Tulisová, nar. 12.7.1999, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová,
Tomáš Měcháček, nar. 15.5.1998, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová,
které zastupuje Milan Domkář, IČO 00795887, Pujmanové č.p. 2608, 580 01 Havlíčkův Brod 1**

(dále jen "stavebník") dne 19.3.2025 podali žádost o povolení záměru:

**Stavební úpravy rodinného domu
Mirošov č.p. 35**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 298 (zastavěná plocha a nádvoří), 302 (zastavěná plocha nádvoří, společný dvůr), 304 (zastavěná plocha a nádvoří), 305 (zahradka), 306 (zahradka) v katastrálním území Mirošov u Bobrové. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Stavební úpravy stávajícího rodinného domu o jedné bytové jednotce spočívají v dozdění obvodových zdí, krovu a střešního pláště, vyzdění nových vnitřních zdí a příček, okenních a dveřních otvorů, realizace trámového stropu nad 1.NP a dřevěného schodiště. Sklep zůstane zachován. Dojde ke zvýšení hřebene sedlových střech sklonu 41°, resp. 45° o cca 1,0 m na +6,750 m, resp. +7,460 m od úrovně ±0,000 m podlahy přízemí. Napojení na sítě technické infrastruktury a zastavěná plocha pozemku zůstává stávající.
- Dojde k odstranění některých nenosných vnitřních zděných konstrukcí, dřevěného opláštění stodoly, krovu a střešního pláště, dřevěné stropní konstrukce nad 1.NP, lokální vybourání obvodového zdiva pro nové okenní a dveřní otvory.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 a § 189 odst. 2 stavebního zákona účastníky řízení, veřejnost, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

23. června 2025 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a veřejnost mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:45 a 12:30 - 17:00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, obec Mirošov

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. arch. Barbora Sykáčková
referentka odboru
v.r.

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 30. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení.
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí.
Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od:

V elektronické podobě zveřejněno do:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.
Razítko:

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Milan Domkář, IDDS: 7srmp8v

místo podnikání: Pujmanové č.p. 2608, 580 01 Havlíčkův Brod 1

zastoupení pro: Tomáš Měcháček, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová

zastoupení pro: Kristýna Tulisová, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová

Ing. Jana Šponerová, Líský č.p. 1000/44, Komín, 624 00 Brno 24

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Obec Mirošov, IDDS: vbvb7r5

sídlo: Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou,

IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

S žádostí o vyvěšení:

MěÚ, IDDS: y67bvir

sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obec Mirošov, IDDS: vbvb7r5

sídlo: Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová